

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Trzebnicy
Anna Musialska
Kancelaria Komornicza nr IV w Trzebnicy
55-100 Trzebnica ul. św. Jadwigi 7/210-212
tel. 713109962 e-mail: trzebnica.musialska@komornik.pl
www.komornik-musialska.pl
Km 3375/18

Trzebnica, dnia 14-07-2020

Sąd Rejonowy w Trzebnicy
Oddział Administracyjny

ul. Parkowa 4
55-100 Trzebnica

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW WR1W/00041809/0

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Trzebnicy Anna Musialska na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **16-09-2020r. o godz. 12:00** w budynku **Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Trzebnicy** mającego siedzibę przy **ul. Prusickiej 12, 55-100 Trzebnica** w **sali RETRO** odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości

należącej do dłużnika: Iwona Kalwat

położonej: 55-114 Wisznia Mała, ul. Stawowa 8, Rogoź,

dla której **Sąd Rejonowy w Trzebnicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych**

proceedzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW: WR1W/00041809/0]**

Suma oszacowania wynosi **464 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **348 000,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **46 400,00zł**. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 we Wrocławiu 28 10205226 0000 6402 0450 1730 napóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.12:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Kancelarii Komornika w Trzebnicy przy ul. Św. Jadwigi 7 pok. 211 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Anna Musialska